

COMMUNIQUÉ

Pour diffusion immédiate

**Élection provinciale 2026 : En pleine crise du logement,
l'accessibilité universelle demeure un angle mort des politiques
d'habitation au Québec**

Des organismes de défense des droits des personnes handicapées, de design universel et d'habitation interpellent tous les partis politiques à prendre des engagements concrets pour faire du logement accessible une priorité électorale.

Montréal, le 3 septembre 2026 – Société Logique et ses partenaires ont eu le plaisir d'organiser une conférence de presse au Centre Sanaaq pour dévoiler un *État de la situation du logement accessible au Québec* ainsi que des *Demandes politiques* adressées aux gouvernements fédéral, provincial et municipaux.

Cette rencontre avec les médias a permis de présenter, à l'approche des élections provinciales, un *État de la situation du logement accessible au Québec* ainsi que des *Demandes politiques* pour tous les paliers de gouvernement concernés. Ces publications appellent l'ensemble des décideurs à prendre des engagements concrets pour favoriser le développement d'une offre résidentielle accessible, abordable et inclusive partout au Québec.

La démarche est portée par [Société Logique](#), dont la mission est la promotion de l'accessibilité universelle des environnements bâtis, avec la contribution majeure d'organismes de promotion des droits des personnes handicapées :

- [Le Groupement des associations de personnes handicapées de la Rive-Sud de Montréal \(GAPHRSM\)](#),
- [Ex aequo](#),
- [l'Association d'informations en logements et immeubles adaptés \(AILIA\)](#),
- [DéPhy Montréal](#),
- [l'Alliance québécoise des regroupements régionaux pour l'intégration des personnes handicapées \(AQRI PH\)](#).

[Rayside Labossière](#), architectes et le [Groupe GDI](#), promoteur immobilier, ont contribué par leur expertise technique et leur connaissance des réalités du terrain.

Un enjeu qui concerne toute la population

Alors qu'environ une personne sur cinq vit avec une incapacité au Québec et que la population vieillit rapidement, l'offre de logements accessibles demeure marginale, peu diversifiée et difficile à repérer. Les organisations participantes demandent que l'accessibilité universelle soit reconnue comme une composante structurante des politiques, des programmes et de la réglementation en habitation. Près de 42 % de la population canadienne fournit des soins à des enfants ou à des adultes. Par ailleurs, la proportion de personnes de 65 ans et plus pourrait atteindre près du quart de la population québécoise d'ici 2031. Malgré cette évolution démographique, il existe un déficit majeur de construction de logements accessibles universellement.

« Avec le vieillissement de la population, les besoins en logements accessibles et abordables explosent. Sur le terrain, nous constatons chaque jour davantage les difficultés que vivent les personnes à trouver un logement qui répond à leurs besoins. Il faut agir pour résoudre cette double crise d'accessibilité et d'abordabilité du logement. Il est essentiel d'agir pour faire respecter le droit au logement d'une partie importante de la population. »

— Martin Lalonde

Agent de défense collective des droits, Habitation et Vie municipale, Ex-aequo

« Comme président-fondateur de Groupe GDI et comme personne tétraplégique, l'accessibilité du logement est pour moi une réalité à la fois personnelle et professionnelle. Notre défi est de concevoir des logements réellement accessibles, sans les rendre financièrement inaccessibles à ceux qui en ont le plus besoin.

L'accessibilité doit être pensée dès la conception, avec des normes simples, efficaces et économiquement réalistes. En réunissant l'expérience des personnes concernées et l'expertise du milieu de la construction, nous pouvons bâtir mieux, plus accessible et à coût raisonnable. »

— Mathieu Lamarche

Président, Groupe GDI

« À l'Alliance québécoise des regroupements régionaux pour l'intégration des personnes handicapées (AQRIPH), nous croyons qu'une loi-cadre québécoise sur l'accessibilité universelle obligerait les acteurs du milieu de l'habitation à collaborer pour offrir des logements plus abordables et accessibles, dans toutes les régions du Québec. »

— Marc Tremblay

Responsable des enjeux et des recherches, AQRIPH

À propos de Société Logique

Société Logique est un OBNL de défense des droits collectifs des personnes handicapées et de promotion de l'accessibilité universelle. Sa mission repose sur la conviction que le design universel offre une méthode efficace pour permettre à chacun d'exercer pleinement son droit à la ville.

Renseignements et demandes d'entrevue

Tania Paula Garza Rico (elle)

Cheffe d'expertise – Architecture et habitation

tpgarza@societelogique.org

Tél. 514 522-8284, poste 120

Pierre-Étienne Gendron-Landry (il)

Directeur général

pegendron-landry@societelogique.org

Tél. 514 522-8284, poste 114