

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

À l'issue d'un concours du FRQ et du Ministère de la Culture et des Communications du Québec, une équipe de l'Université de Montréal obtient une subvention pour requalifier les bâtiments publics excédentaires dans la province

Montréal, 27 février 2026 — Sous la direction de **Gonzalo Lizarralde**, professeur à l'École d'architecture et titulaire de la Chaire Fayolle-Magil Construction en architecture, bâtiment et durabilité, une équipe interdisciplinaire de l'Université de Montréal a remporté une subvention du **Fonds de recherche du Québec (FRQ)** et du **Ministère de la Culture**. Il s'agit d'un financement de 284,000\$ dans le cadre du *Programme de recherche sur les stratégies d'intervention sur le cadre bâti existant du Québec*.

L'équipe réunit les professeurs de la Faculté de l'aménagement **Daniel Pearl, Miquel Reina Ortiz, Anne Marchand, Ana Medina, Alice Covatta et Sébastien Lord**, ainsi que des professionnels en pratique privée — les architectes **Thomas Schweitzer, Richard Trempe et Yvon Lachance**, et l'avocat **Pierre B. Paquin** — de même que les professionnels de recherche **Anne-Marie Petter, Benjamin Herazo et Lisa Hasan**.

D'une durée de trois ans, le projet vise à identifier les leviers et obstacles à la requalification des bâtiments publics québécois construits entre 1950 et 1980 afin de transformer ce parc vieillissant et sous-utilisé en ressource stratégique. Il évaluera notamment leur potentiel de conversion en logements abordables et hors marché, positionnant la requalification comme un levier concret pour répondre à la crise du logement, tout en valorisant le patrimoine moderne et en contribuant aux objectifs de décarbonation du secteur du bâtiment. Le projet mènera à la production du premier **Guide québécois de requalifications**, un cadre stratégique et opérationnel destiné aux acteurs publics pour planifier, concevoir et réaliser des transformations durables, validées à travers des études de cas réels et des ateliers interdisciplinaires.