



BEACONSFIELD CONCOURS D'ARCHITECTURE PLURIDISCIPLINAIRE ..... **phd(a)**

**NOUVEAU CENTRE CULTUREL MULTIFONCTIONNEL  
APPEL DE CANDIDATURE**

**Catégorie : Services professionnels  
Appel de candidature : 24-SP-195**

**Le concours**

Le concours d'un nouveau centre culturel multifonctionnel de la Ville de Beaconsfield est un concours d'architecture pluridisciplinaire qui consiste à doter la municipalité d'un projet d'architecture et d'aménagement public regroupant une bibliothèque et des espaces de soutiens aux activités culturels. Le budget de construction du projet est de l'ordre de 17,3 M \$, plus taxes et la superficie totale du bâtiment principal est de l'ordre de 2 700 m<sup>2</sup>.

**Objet du concours :**

L'objet du concours est de sélectionner un projet lauréat. À la suite de la décision de la Ville de Beaconsfield d'entériner la recommandation du jury, l'équipe Lauréate sera invitée à participer à la réalisation du projet.

Le concours porte notamment sur les enjeux liés à l'implantation, la formalisation, la matérialisation et à la planification d'un bâtiment principal, le nouveau Centre culturel, intégrant une bibliothèque et les aménagements du projet en lien avec le contexte culturel et patrimonial du Parc Centennial et de sa marina.

Le concours s'inscrit dans une démarche visant à promouvoir la valorisation du paysage, la qualité de l'aménagement et de l'architecture. Ce processus clair et transparent favorise l'égalité d'accès. Par la confrontation des expériences et des idées, ce concours permet de retenir, au terme du processus, une équipe lauréate qualifiée apte à produire une solution novatrice.

**Le présent concours est encadré par le conseiller professionnel Philippe Drolet en collaboration avec la Ville de Beaconsfield.**

À cet effet, la Ville de Beaconsfield lance, par le présent avis, un appel de candidature auprès de tous les architectes membres de l'Ordre des architectes du Québec (O.A.Q.) ou selon les accords de marchés applicables, en vue de sélectionner quatre (4) finalistes composant une équipe pluridisciplinaire d'architectes, d'ingénieurs (civil, structure, mécanique, électricité) et d'architecte de paysage ou de spécialiste en aménagement et en design urbain, lesquels seront alors invités comme finalistes au concours.

**Étape 1 : Appel de candidature** : Tous les architectes du Québec membres de l'OAQ ou selon les accords de marchés applicables sont invités à constituer une équipe pluridisciplinaire et à soumettre un dossier de candidature au jury. Les concurrents retenus à l'occasion de cette première étape sont ensuite invités comme finalistes.



BEACONSFIELD CONCOURS D'ARCHITECTURE PLURIDISCIPLINAIRE ..... **phd(a)**

## NOUVEAU CENTRE CULTUREL MULTIFONCTIONNEL APPEL DE CANDIDATURE

**Étape 2 : Prestation des finalistes** : La prestation se définit comme une esquisse-concept rémunérée. Des prestations reçues, un projet lauréat est choisi et recommandé par le jury à la Ville de Beaconsfield, en vue de l'attribution d'un mandat.

### **Visite des lieux :**

Aucune visite des lieux ou réunion d'information n'est prévu à la première étape du concours. Les visites individuelles sont à la discrétion des candidats.

### **Marchés visés :**

Accord de libéralisation des marchés publics du Québec et du Nouveau-Brunswick (AQNB), l'accord de commerce et de coopération entre le Québec et l'Ontario (ACCQO), l'accord de libre-échange canadien (ALEC) et à l'accord économique et commercial global (AECG).

### **Liste des disciplines du concours pluridisciplinaire :**

*Candidat* : Architecture  
Sous-traitant 1 : Paysage/aménagement/design urbain  
Sous-traitant 2 : Civil/structure  
Sous-traitant 3 : Électromécanique

### **Programme de francisation :**

Le fournisseur doit respecter l'exigence gouvernementale relative à l'emploi et à la qualité de la langue française dans l'administration s'il est assujéti au chapitre V du titre II de la Charte de langue française (la francisation des entreprises).

### **Documents :**

Les documents du concours (inscription, règlement et programmation) peuvent être obtenus à partir du 30 janvier 2024 sur le site SEAO ([www.seao.ca](http://www.seao.ca)) (Système d'appel d'offres du Gouvernement du Québec).

### **Lieu du dépôt et échéance :**

Les dossiers de candidature devront être déposées en dix (10) exemplaires (1 original + 9 copies), dans une enveloppe scellée et identifiée : **Ville de Beaconsfield, Projet 24-SP-195 – Nouveau centre culturel multifonctionnel** à l'attention de **M. Philippe Drolet**, Ville de Beaconsfield, 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield, (Québec), H9W 4A7, jusqu'à **16 h, MARDI, LE 26 MARS 2024**.

### **Heures d'ouverture**

08h00 à 12h00 et de 13h à 16h45 du lundi au jeudi

08h00 à 12h00 le vendredi



BEACONSFIELD CONCOURS D'ARCHITECTURE PLURIDISCIPLINAIRE ..... **phd(a)**

**NOUVEAU CENTRE CULTUREL MULTIFONCTIONNEL  
APPEL DE CANDIDATURE**

Toute question concernant cet appel d'offres devra être transmise par écrit avant le 5 mars 2024, 16 h à l'attention de :

**M. Philippe Drolet**

Conseiller professionnel

Courriel : [philippe@phd-architecture.com](mailto:philippe@phd-architecture.com)

La Ville de Beaconsfield ne s'engage à retenir aucune des candidatures ni prestations reçues et n'assume aucune obligation de quelque nature que ce soit envers les candidats et les finalistes.

La Ville de Beaconsfield a adopté un Règlement de gestion contractuelle par lequel elle établit les règles en matière de gestion contractuelle afin de favoriser la transparence, l'équité, l'intégrité ainsi que la saine gestion des contrats. À cet effet, les soumissionnaires sont invités à prendre connaissance de ce Règlement sur le site internet de la Ville au [www.beaconsfield.ca](http://www.beaconsfield.ca) via ce [lien](#).

Philippe Drolet

Conseiller professionnel

Courriel : [philippe@phd-architecture.com](mailto:philippe@phd-architecture.com)

Concours d'architecture d'un nouveau Centre culturel multifonctionnel  
Ville de Beaconsfield