



06\_09\_2018

/ Communiqué de presse. Pour diffusion immédiate.

## Le Technopôle Angus obtient le niveau PLATINE de la certification LEED-ND v4 pour les quartiers écologiques.

Le plan de développement du *Technopôle Angus* vient d'obtenir le niveau Platine du programme de certification LEED® v4 pour la conception durable de quartiers. En tant qu'un des premiers écoquartiers dédiés à l'emploi au monde, il démontre par sa réalisation que tout secteur urbain privé peut devenir un véritable espace de vie durable et exemplaire.

### LA CERTIFICATION LEED®

Leadership in Energy and Environmental Design (LEED®) est un des systèmes d'évaluation les plus reconnus et exigeants en Amérique du Nord, voire dans le monde. Créé en 1998 aux États-Unis par le U.S. Green Building Council (USGBC), LEED® est un programme indépendant de certification pour la conception, la construction, l'entretien et l'exploitation de bâtiments et de quartiers durables. La certification pour les quartiers LEED-ND (Neighborhood Development) a été développée en partenariat avec le Natural Resources Defense Council et le Congress for the New Urbanism. Elle a pour objectif de réduire les impacts de la croissance urbaine sur l'environnement et sur les citoyens, en favorisant une conception intelligente des quartiers, une mobilité soutenable et une vitalité économique.

### UN ÉCOQUARTIER MIXTE

Dans la certification LEED®, l'atteinte du niveau ultime, Platine, reste exceptionnel. Le projet du Technopôle Angus se distingue par l'implication profonde de son équipe dédiée, à un intensif processus de conception intégrée, à une grande sensibilité au contexte et à l'obtention de niveaux de performance très exigeants.

Le Technopôle Angus est à la fois un projet de revitalisation urbaine et un laboratoire grandeur nature de développement durable et d'innovations sociales. Situé au cœur d'un secteur résidentiel central de Montréal, le projet d'écoquartier mixte transformera le parc industriel en un village urbain où entreprises et familles partageront un espace de vie dynamique, écologique et accueillant. En plus de créer de l'emploi, de fournir des logements abordables et de réintégrer le site au quartier, le projet mise sur la mixité et la densité pour financer la mise en place d'infrastructures écologiques, comme une boucle énergétique (40 % plus efficace que ASHRAE 90.1-2010) et la réutilisation in situ de 95 % des eaux de pluie. Libérés de la voiture, les aménagements extérieurs sont dédiés aux piétons et à la biodiversité, générant un réseau d'espaces publics de qualité, qui, jumelés aux nouveaux commerces de proximité et à l'accès aux transports alternatifs, vont soutenir un mode de vie plus durable.

L'écoquartier est conçu par la firme multidisciplinaire Provencher\_Roy en collaboration avec NIP Paysage, Vinci Consultants et Pageau Morel associés, grâce à un processus de conception intégrée élargie, amorcé en 2012.

### **LE TECHNOPÔLE ANGUS, UN PROJET PORTÉ PAR LA SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT ANGUS**

Le projet s'inscrit comme projet phare de la Société de développement Angus, une entreprise d'économie sociale qui développe des projets de requalification des territoires aux retombées durables.

### **À PROPOS DE PROVENCHER\_ROY**

Provencher\_Roy, acteur prédominant de l'architecture urbaine au Canada, est aujourd'hui une firme multidisciplinaire offrant des services en architecture, en design urbain, urbanisme et architecture de paysage, en design intérieur, en design industriel et en développement durable. Elle regroupe plus de 300 professionnels agissant dans toutes les sphères de l'environnement bâti au Canada et à l'étranger. La firme a récolté à ce jour plus de 90 prix et mentions.

La firme dispose d'une véritable équipe multidisciplinaire dédiée au développement durable, dont les membres couvrent les différents domaines du design, incluant les problématiques urbaines et paysagères, la gestion de l'eau et des matières résiduelles, les aspects énergétiques de l'enveloppe du bâtiment, ainsi que les matériaux et la qualité de l'air des milieux de vie.

Plus de 34 de ses projets ont obtenu une certification LEED® et une dizaine d'autres sont en processus de certification. La firme compte plus de 25 professionnels accrédités LEED® ayant acquis des spécialités diverses (BD+C, ID+C, O+M, ND), ainsi que ENVISION et WELL AP.

Au quotidien, l'équipe de collaborateurs s'adapte à chaque projet pour en faire ressortir son plein potentiel, faciliter l'intégration des enjeux et des acteurs, et concrétiser, en gestes efficaces, les volontés d'architecture durable.

---

Contact

**Lucie Bouthillette**, Associée, V.-P. Marketing et Communications  
lbouthillette@provencherroy.ca / 514 844.3938 / 3270