



**COMMUNIQUÉ  
POUR PUBLICATION IMMÉDIATE**

**Le concours des Prix Habitat Design,  
l'événement reconnaissance des Week-ends visites libres,  
dévoile ses lauréats 2018!**

**LES CONSTRUCTEURS DU GRAND MONTRÉAL  
ET LEURS ÉQUIPES DE CONCEPTEURS CÉLÈBRENT  
LE TALENT ET LA CRÉATIVITÉ DES LAURÉATS  
DES PRIX HABITAT DESIGN**

**Montréal, le 21 juin 2018** – Hier, dans le cadre d'une cérémonie très attendue, le monde de l'habitation a braqué ses projecteurs sur les lauréats du concours Les Prix Habitat Design 2018, lequel célèbre le talent et la créativité des artisans du secteur de l'habitation.

Ces distinctions — une trentaine ont été attribuées cette année — visent à souligner l'excellence dans la construction d'unités d'habitation neuves dans la région métropolitaine de Montréal par l'intégration d'un design d'intérieur de qualité grâce à une approche multidisciplinaire, un avantage concurrentiel certain pour la conception d'habitations ergonomiques, fonctionnelles et esthétiques, ainsi que pour leur mise en marché auprès d'un public de plus en plus sensible à un environnement offrant ce que les designers appellent aujourd'hui le bien-être dans toutes ses dimensions.

Ce printemps, le Défi Val-Mar en architecture de paysage a fait son apparition parmi les récompenses octroyées afin de permettre à des architectes paysagistes de soumettre des propositions originales et innovantes d'aménagement piscinier et d'espaces verts destinées au projet multifamilial le 21<sup>e</sup> Arrondissement de Prével dans le Vieux-Montréal ou au projet unifamilial Les Maisons du Nouveau Saint-Laurent, de Rodimax.

Cette année encore, Les Prix Richelieu de la relève en design ont permis à de jeunes designers talentueux d'émerger et aux firmes de design de les repérer. Les candidats ont eu pour défi de soumettre un concept d'aménagement reflétant leur vision de l'habitation de demain tout en répondant aux normes du design universel. À cet effet, les participants se sont inspirés de micro-espaces proposés dans des projets de copropriétés de DevMcGill en cours de mise en marché : Ateliers Castelnau (Mile-Ex) et Noca Condominiums (Griffintown).

Aux prix décernés par le jury ou les professionnels du secteur s'ajoute l'une des récompenses les plus prisées par les participants, le Prix Habitat Design dans la catégorie Choix du public – « Unités modèles aménagées », qui a réuni 16 finalistes cette année. Tous les 22 000 participants au vote étaient automatiquement admissibles au tirage d'un ensemble d'électroménagers de marque GE d'une valeur de 5 000 \$.

Les acheteurs raffolent des propositions de plus en plus variées qu'on leur présente. Pour les constructeurs qui attendent leur visite, cela se concrétise par de magnifiques unités modèles finement décorées et des bureaux de vente très accrocheurs. L'acheteur peut ainsi faire le plein d'idées et commencer à nourrir le rêve de sa future habitation neuve. C'est dans ce contexte que sont nés les Week-ends visites libres et le concours des Prix Habitat Design.

### **Les principaux lauréats des Prix Habitat Design 2018 sont :**

**Grand Prix Habitat Design / Volet Bureau des ventes – Choix du jury:**

**Noca Griffintown** (Griffintown / Le Sud-Ouest)

DevMcGill et Alain Desgagné, designer

**Grand Prix Habitat Design / Volet Unité modèle aménagée – Choix du jury :**

- Catégorie de moins de 325 000 \$

**Ateliers Castelnau, phase 2** (Le Mile-Ex / Villeray – Saint-Michel – Parc Extension)

DevMcGill et Ysabel Gauvreau, designer

**Grand Prix Habitat Design / Volet Unité modèle aménagée – Choix du jury :**

- Catégorie de 325 000 \$ à 500 000 \$

**Vic&Lambert** (Saint-Lambert)

LSR GesDev et Stéphanie Cardinal, designer

**Grand Prix Habitat Design / Volet Unité modèle aménagée – Choix du jury :**

- Catégorie de 500 000 \$ à 750 000 \$ avec un Prix Habitat Design pour le Meilleur concept de cuisine et de salle de bain, en plus d'une mention pour le concept d'éclairage artificiel

**Mary Robert Condominiums** (Griffintown / Le Sud-Ouest)

Devimco et Patrick Blanchette, architecte

**Grand Prix Habitat Design / Volet Unité modèle aménagée – Choix du jury :**

- Catégorie de plus de 750 000 \$ avec un Prix Habitat Design pour la meilleure planification des matériaux

**Symphonia Pop** (Île-des-Sœurs / Verdun)

Westcliff et Alain Desgagné, designer

**Grand Prix Habitat Design 2018 – Unité modèle aménagée – Choix du public :**

**Le Conservatoire** (Saint-Lambert)

La Maison Bond et Mario Biron, designer

**Prix Richelieu de la relève en design –**

**Choix des professionnels – Catégorie finissants**

**Andréa Jacques**, finissante du CEGEP Beauce-Appalaches

**Prix Richelieu de la relève en design –**

**Choix des professionnels – Catégorie jeunes professionnels**

**Charles Laurence Proulx et Gil Hardy-Groleau**, co-fondateurs du cabinet N-O-S Architectes

**Défi Val-Mar en architecture de paysage – Catégorie Unifamiliale**

**Jocelyn Lussier**, président, firme Topia, Architecture de paysage

**Défi Val-Mar en architecture de paysage – Catégorie Multifamiliale**

**Jérémy Gendron**, président, firme Synthèse architecture

Pour le volet Unité modèle aménagée, le jury était composé de designers d'intérieur membres de l'APDIQ : Michèle Lalumière, Maxime Partouche, Marco Brissette et Lyne Côté. Pour le volet Bureau des ventes, le jury était composé de l'architecte André Bourassa, du designer graphique Shawn Bedford, du designer industriel Michel Dallaire, du designer Maxime Partouche et de l'architecte paysagiste Eric Fleury.

« Nous sommes heureux d'avoir pu contribuer à ce concours, en faisant

participer nos membres dans la composition du jury et en collaborant quant à la mise en place des catégories et des critères de sélection » a souligné Johanne Denis, présidente de l'Association professionnelle des designers d'intérieur du Québec (APDIQ).

Le concours des Prix Habitat Design atteste que le monde de l'habitation n'est pas motivé par la seule préoccupation de faire des affaires. Ce sont aussi des passionnés habités par l'amour de leur métier. C'est précisément cette passion que les Prix Habitat Design célèbrent, en partenariat avec le magazine *FORMES*, en soulignant différents talents et différentes facettes des entrepreneurs : leur créativité, leur sens de l'innovation, leur goût pour le design.

« L'objectif visé avec la mise sur pied des Prix Habitat Design est de promouvoir des approches multidisciplinaires réunissant les différents professionnels de l'architecture et du design ainsi que les acteurs de l'industrie de la construction résidentielle dès le début du projet afin que, de leur collaboration, naissent des réalisations toujours plus intéressantes », a commenté Claude Paquin, éditeur du magazine *FORMES*.

*Les commanditaires des Prix Habitat Design sont l'Association professionnelle des designers d'intérieur du Québec (APDIQ), l'Association des architectes paysagistes du Québec (AAPQ), Batimat, Cecobois, duProprio, Électroménagers GE, Gocube, Guidehabitation.ca, Richelieu, Solution Condo, Val-Mar, ainsi que le magazine FORMES.*

**Information générale : 514 255-4066 ou [www.prixhabitatdesign.com](http://www.prixhabitatdesign.com)**

**- 30 -**

**Relations médias :           Andrée Peltier**  
**514.846.0003 – portable : 514.944.8689**  
apeltier@videotron.ca  
Facebook

## Lauréats des Prix Habitat Design 2018

### Prix Habitat Design / Prix Richelieu de la relève en design

#### Catégorie : Jeunes professionnels

Charles Laurence Proulx et Gil Hardy-Groleau, cabinet N-O-S Architectes

#### Catégorie : Finissants

Andréa Jacques, finissante du CEGEP Beauce-Appalaches

### Prix Habitat Design / Défi Val-Mar en architecture de paysage

#### Catégorie : Multirésidentiel

Jérémy Gendron, président Architecture Synthèse

#### Catégorie : Unifamiliale

Jocelyn Lussier, président Topia, architecture de paysage

### Les Lauréats volet : Bureaux des ventes

#### Grand Prix Habitat Design / Bureau des ventes

**Noca Griffintown** (Griffintown / Le Sud-Ouest)

DevMcGill et Alain Desgagné, designer

#### Prix Habitat Design / Bureau des ventes

**Architecture / Symphonia Pop** (Île-des-Sœurs / Verdun)

Westcliff et Alain Desgagné, designer

#### Prix Habitat Design / Bureau des ventes

**Architecture de paysage / 21<sup>e</sup> Arrondissement** (Vieux-Montréal / Ville-Marie)

Prével et Ysabel Gauvreau, designer

#### Prix Habitat Design / Bureau des ventes

**Mention Architecture de paysage / Ateliers Castelnau, phase 2** (Le Mile-Ex / Villeray – Saint Michel – Parc-Extension)

DevMcGill et Ysabel Gauvreau, designer

#### Prix Habitat Design / Bureau des ventes

**Design graphique / 21<sup>e</sup> Arrondissement** (Vieux-Montréal / Ville-Marie)

Prével et Ysabel Gauvreau, designer

**Prix Habitat Design / Bureau des ventes**  
**Mention Design graphique / Outils numériques / EstWest Condominiums**  
(Ville-Marie)  
Devimco et Patrick Blanchette, architecte

**Prix Habitat Design / Bureau des ventes**  
**Design d'intérieur / avec Mention spéciale pour l'architecture**  
**Noca Griffintown** (Griffintown / Le Sud-Ouest)  
DevMcGill et Alain Desgagné, designer

### **Les Lauréats volet : Unité modèle aménagée**

**Prix Habitat Design / Prix spécial Cecobois**  
**TOD Condominiums** (Saint-Laurent)  
Sotramont

**Grand Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**  
**Le Choix du public – Le Conservatoire** (Saint-Lambert)  
La Maison Bond et Mario Biron, designer

**Grand Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**  
**Catégorie de moins de 325 000 \$**  
**Ateliers Castelnau, phase 2** (Le Mile-Ex / Villeray – Saint Michel – Parc-Extension)  
DevMcGill et Ysabel Gauvreau, designer

**Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**  
**Catégorie de moins de 325 000 \$ / Meilleur concept de cuisine et de salle de bain**  
**MUV Condominiums, phase 2** (Rosemont – La Petite-Patrie)  
Développements MAP et Lupien Matteau, designer

**Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**  
**Catégorie de moins de 325 000 \$ / Meilleure planification de l'espace**  
**MUV condos, phase 2** (Rosemont – La Petite-Patrie)  
Développements MAP et Lupien Matteau, designer

**Grand Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**  
**Catégorie de 325 000 \$ à 500 000 \$**  
**Vic&Lambert** (Saint-Lambert)

LSR GesDev et Stéphanie Cardinal, designer

**Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**

**Catégorie de 325 000 \$ à 500 000 \$ / Meilleur concept de cuisine et de salle de bain**

**Vic&Lambert** (Saint-Lambert)

LSR GesDev et Stéphanie Cardinal, designer

**Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**

**Catégorie de 325 000 \$ à 500 000 \$ / Meilleure planification de l'espace**

**YUL Condominiums** (Ville-Marie)

Brevia Group

**Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**

**Catégorie de 325 000 \$ à 500 000 \$ / Meilleure conception de l'éclairage**

**Union sur le Parc** (Ville-Marie)

Prével et Sylvie Drouin, designer

**Grand Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**

**et Prix Habitat Design Meilleur concept de cuisine et de salle de bain, le tout avec une mention pour le concept d'éclairage artificiel**

**Catégorie de 500 000 \$ à 750 000 \$**

**Mary Robert Condominiums** (Griffintown / Le Sud-Ouest)

Devimco et Patrick Blanchette, architecte

**Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**

**Catégorie de 500 000 \$ à 750 000 \$**

**Meilleure planification des matériaux / Meilleure planification de l'espace**

**Noca Condominiums** (Griffintown / Le Sud-Ouest)

DevMcGill et Alain Desgagné, designer

**Grand Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**

**et Prix Habitat Design Meilleure planification des matériaux**

**Catégorie de plus de 750 000 \$**

**Symphonia Pop** (Île-des-Sœurs / Verdun)

Westcliff et Alain Desgagné, designer

**Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**

**Catégorie de plus de 750 000 \$ / Meilleure planification de l'espace**

**Le Conservatoire** (Saint-Lambert)  
La Maison Bond et Mario Biron, designer

**Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**  
**Catégorie de plus de 750 000 \$ / Meilleur concept de cuisine et de salle de bain**

**Le Conservatoire** (Saint-Lambert)  
La Maison Bond et Mario Biron, designer

**Prix Habitat Design / Unité modèle aménagée**  
**Mention Meilleure planification de l'espace / Mention Meilleur éclairage naturel**

**Ambiance Plein Sud** (Longueuil)  
Le Groupe Classique et Francine Martineau, designer