



## PREMIÈRE PELLETÉE DE TERRE POUR LE LAURENT & CLARK

Montréal, Canada, 18-05-2017 – MENKÈS SHOONER DAGENAIŠ LETOURNEUX Architectes, en compagnie du promoteur Rachel Julien, donnait ce 18 mai dernier le coup d’envoi officiel de la construction du Laurent & Clark Phase 1.

Située dans le Quartier des spectacles, la première phase de cet important projet immobilier dont la livraison est prévue pour 2019 comprendra 159 condominiums répartis sur 21 étages.

Imaginées par Jean-Pierre LeTourneau, architecte et associé chez Menkès Shooner Dagenais LeTourneau Architectes, les tours misent sur une remarquable intégration visuelle et matérielle, sur une réalisation architecturale de grande qualité qui puisse faire honneur à la vocation du quartier.

Inspiré par l’animation effervescente et l’atmosphère cosmopolite du quartier, un traitement texturé anime la façade Clark et s’articule autour d’une modulation géométrique utilisant des matériaux colorés, lumineux et cristallins.

Uniques à Montréal, de luxueux logements traversants offrent une vue sur deux horizons, à l’est comme à l’ouest. Côté cour, on contemple le jardin privé et les aires de détente. Côté ville, une vue splendide du mont Royal et du centre-ville tient lieu de toile de fond.

### **Le Clark**

Superficiés : 335 à 2560 pieds carrés  
21 étages  
159 condos

### **Le Laurent**

Superficiés : 291 à 2580 pieds carrés  
24 étages  
170 condos

## **À propos de Menkès Shooner Dagenais LeTourneux Architectes**

Nous menons un travail au croisement de l'architecture, du design et du développement urbain et immobilier. Au fil des années, nous avons redéfini d'importants lieux culturels, et de remarquables projets ont pris forme. Aujourd'hui, le Laurent & Clark vient rejoindre nos autres réalisations situées au centre-ville de Montréal : l'Espace culturel Georges-Émile Lapalme de la Place des Arts, la Grande Bibliothèque, la Maison du développement durable, le Louis Bohème, le YUL ou encore la future Maison Manuvie. Points de rencontre dans la ville, nos projets se distinguent par une architecture qui participe à l'espace public et par des lieux de vie qui traversent le temps.

## **CONTACT MÉDIA**

Natacha Monnier

Rédactrice principale | Communications

514-866-7291 | [nmonnier@msdl.ca](mailto:nmonnier@msdl.ca)

**MENKÈS SHOONER DAGENAI S LETOURNEUX Architectes**

1134, rue Sainte-Catherine Ouest, bureau 1100, Montréal [Québec] H3B 1H4 | [www.msdl.ca](http://www.msdl.ca)